**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ИСКРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**УРЮПИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

 **ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от "01" марта 2016 г. № 38/112

 **О внесении изменений в решение Совета Депутатов Искринского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области от 27.04.2016г. №27/76 « Об утверждении Порядка расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Искринского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области»**

В целях реализации пункта 3 статьи 65 Земельного кодекса Российской Федерации, пункта 10 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" , Совет депутатов Искринского сельского поселения

 **РЕШИЛ**:

1. Внести в решениеСовета Депутатов Искринского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области от 27.04.2016г. №27/76 « Об утверждении Порядка расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Искринского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области» следующие изменения:
	1. В наименовании и пункте 1 решения после слов «Волгоградской области» дополнить словами «, предоставленные в аренду без торгов».

 1.2.В преамбуле решения слова « в соответствии со ст.65 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001г. №136-Ф ,» заменить словами «в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации».

 1.3. В приложении 1 к настоящему порядку п.2.порядка расчёта арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Искринского сельского поселения Урюпинского муниципального района Волгоградской области исключить;

- в п.3 и п.4 Ки- коэффициент индексации исключить;

- п.7 читать в новой редакции: «Перечисление арендной платы производится ежеквартально до 10-го числа месяца, следующего за расчётным кварталом.»

- добавить п.8 «Арендная плата за земельные участки ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период (далее именуется - индексация на размер уровня инфляции), который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

В случае изменения коэффициентов, ставок, применяемых при расчете арендной платы за земельные участки, размер арендной платы изменяется со дня вступления в силу нормативного правового акта об изменении указанных коэффициентов, ставок, но не чаще одного раза в год.»

2. Настоящее решение вступает в законную силу с момента официального опубликования (обнародования) и распространяет своё действие на правоотношение, возникшие с 01.01.2017 года.

Глава Искринского сельского поселения    А.З.Азаров